



JAARVERSLAG

2023

de Stichting het Cellenbroederenhuis

Voorwoord

Geachte belanghebbenden,

Het is met groot genoegen dat wij u het jaarverslag van de Stichting het Cellenbroederenhuis van het afgelopen jaar kunnen presenteren. Het jaar 2023 heeft ons geconfronteerd met uitdagingen en veranderingen, maar heeft ook nieuwe kansen en mogelijkheden geboden voor onze Stichting.

Eind 2022 moesten wij reeds afscheid nemen van twee van onze regenten, en in 2023 nam regent Marianne Dees ook afscheid. Haar vertrek betekende het einde van een periode van toewijding en betrokkenheid bij onze Stichting. We zijn haar zeer dankbaar voor haar vele bijdragen gedurende haar (bijna) 3 termijnen.

Tegelijkertijd was het afgelopen jaar daarom ook een periode van vernieuwing voor de Stichting. We zijn verheugd om aan te kondigen dat we drie nieuwe regenten hebben mogen verwelkomen. De nieuwe perspectieven, expertises en toewijding van de nieuwe regenten zullen ongetwijfeld bijdragen aan de verdere ontwikkeling en versterking van onze stichting.

Een belangrijke inhoudelijke ontwikkeling van het afgelopen jaar was de vaststelling van ons nieuwe beleidsplan 2023-2025. Hierin hebben we onze strategie voor de bestrijding van armoede verder verscherpt, met speciale aandacht voor het maatschappelijk verantwoord beheer van ons vermogen, bestaande uit effecten en gronden in de Ooijpolder. We zijn vastbesloten om ons vermogen op een effectieve maar vooral ook duurzame manier in te zetten, om ook op die manier bij te dragen aan een rechtvaardigere en inclusievere samenleving. Op onze website is - separaat - het financiële overzicht te vinden.

Het is onze overtuiging dat deze ontwikkelingen ons in staat zullen stellen om onze missie met nog grotere impact voort te zetten. We willen alle partners bedanken voor hun voortdurende samenwerking en betrokkenheid bij het werk van de Cellenbroeders.

Voor u ligt het jaarverslag waarin we meer gedetailleerd ingaan op de ontwikkelingen in het afgelopen jaar. Samen kunnen we echt het verschil maken.

Met vriendelijke groet,

Marie-Jean Berden, Thieu Verhagen, Piet Elands, Nicole Schubert, Carinda Jansen, Berend Geurts, Jan-Pieter Zonnenberg en Hugo Touw.

De regenten van de Stichting het Cellenbroederenhuis – ook wel “de Cellenbroeders” genoemd.

Inhoudsopgave

1) Doelstelling van de Stichting het Cellenbroederenhuis	blz. 3
2) Bestuur	blz. 3
3) Vermogen	blz. 3
4) Subsidies	blz. 4
5) Gesubsidieerde organisaties/projecten	blz. 5
6) Beleidsplan 2023-2025	blz. 6
7) Kerstgiften	blz. 6
8) De Schouw	blz. 7
9) Overige hoogtepunten	blz. 8
○ Presentatie	
Henk-Jan Kooij (Living Lab Ooijpolder) & Tiny Wigman (Via Natura)	
○ Cursus fondsenwerving	
○ Gesprekken met (partner)organisaties	
10) Slotwoord	blz. 9

Doelstelling van de Stichting het Cellenbroederenhuis

De Stichting het Cellenbroederenhuis – voluit de Stichting het Cellenbroederenhuis, de Ellendige en andere Gevoegde Broederschappen – biedt financiële ondersteuning aan instellingen en organisaties met rechtspersoonlijkheid, die werkzaam zijn ten behoeve van in Nijmegen of nabije omgeving wonende of tijdelijk verblijvende personen, die vanwege sociale, psychische of maatschappelijke problemen hulp of ondersteuning nodig hebben. Ook individuele personen kunnen financiële steun ontvangen, mits de aanvraag wordt ingediend door een rechtspersoon of professionele hulpverlener.

Naast financiële ondersteuning kan de Stichting, in voorkomende gevallen, ook andere diensten of hulp aan instellingen en organisaties verlenen. Denk bijvoorbeeld aan hulp bij het werven van fondsen.

De Stichting richt zich op volwassenen vanaf 18 jaar en beoogt door haar bijdragen vooral nieuwe initiatieven en nieuw sociaal ondernemerschap te bevorderen.

Bestuur

Het bestuur van de Stichting bestaat uit acht regenten en een secretaris. Elk jaar is een andere regent voorzitter. De regenten beoordelen de subsidieaanvragen en regelen alle overige zaken die nodig zijn voor het goed functioneren van de Stichting. Denk hierbij aan het beheer van het belegde vermogen van de Stichting en het bijhouden van het UBO-register.

Marianne Dees nam afscheid als regent in 2023 en drie nieuwe regenten traden toe tot de Cellenbroeders in 2023: Jan-Pieter Zonnenberg, Carinda Jansen en Berend Geurts.

Gedurende het jaar 2023 kwam het bestuur 10 keer bijeen, meestal op de vertrouwde locatie in het Cellenbroederenhuis aan de Anthoniusplaats in Nijmegen en éénmaal waren wij te gast in het huis van Compassie om te vergaderen.

Vermogen

Landerijen

Het jaar 2023 was een periode van belangrijke ontwikkelingen voor de Stichting het Cellenbroederenhuis, met name op het gebied van duurzaamheid en verantwoordelijkheid met betrekking tot het beheer van onze pachtgronden. Met ruim 30 hectare aan grond, hoofdzakelijk gebruikt voor de melkveehouderij, hebben we ons bewustzijn vergroot over de noodzaak onze gronden zo duurzaam mogelijk in te zetten.

Eind 2022 werden de lopende -flexibele- pachtcontracten met een jaar verlengd, met reeds de expliciete mededeling aan de pachters om in 2023 voorstellen voor verduurzaming te presenteren om opnieuw voor contractverlenging in aanmerking te komen. Deze stap weerspiegelt onze toewijding om verantwoordelijkheid te nemen voor het duurzame gebruik van onze landerijen, in lijn met onze duurzaamheidsprincipes als het gaat om het beleggen van de rest van ons vermogen.

Op basis van de ontvangen voorstellen hebben wij als Cellenbroeders in 2023 beoordeeld of we de pachtovereenkomsten opnieuw wilden verlengen. Hierbij zijn wij niet over één nacht ijs gegaan; we streven ernaar om samen te werken met pachters die zich inzetten voor duurzame landbouwpraktijken.

In samenwerking met LBP|SIGHT -onze rentmeester- hebben we samen met de pachters stappen gezet om onze pachtgronden te verduurzamen, waarbij we nieuwe voorwaarden hebben

geïntroduceerd die gericht zijn op het stimuleren van duurzame landbouwpraktijken. Deze inspanningen hebben geresulteerd in een breed gedragen set van voorwaarden, waardoor we samen met onze pachters een duurzamere toekomst kunnen creëren.

Met deze initiatieven willen we niet alleen onze rol als eigenaar van landerijen vervullen. We kijken uit naar verdere samenwerkingen en ontwikkelingen op het gebied van duurzaamheid en blijven streven naar een rechtvaardige en inclusieve samenleving voor alle belanghebbenden.

Beleggingen

In 2022 presenteerde de penningmeester een notitie met de titel "Bespiegeling over het geld van de Cellenbroeders", waarin de financiële ontwikkeling van de Stichting van de afgelopen 20 jaar werd belicht, samen met een onderzoek naar de maatschappelijke impact van de beleggingen. Uit de notitie blijkt dat er meer vermogen aanwezig is dan nodig volgens de inflatiecorrectie. Echter, het is moeilijk om een duidelijk beeld te krijgen waar het geld uiteindelijk precies in wordt belegd. Ondanks dat de Stichting heeft aangegeven duurzaam te willen beleggen, zijn er twijfels gerezen over de duurzaamheid van sommige fondsen na bestudering van het halfjaarverslag van ABN AMRO FUNDS. Het bestuur heeft zich in 2023 daarom verder willen verdiepen in financiële instellingen en beleggingsmogelijkheden die beter aansluiten bij de uitgesproken duurzaamheidsintenties van de Stichting. Daarom zijn er in 2023 diverse gesprekken gevoerd met verschillende banken, maar dit heeft nog niet geleid tot beleidswijzigingen en wordt in 2024 verder voortgezet.

Subsidies

Lange termijn ondersteuning.

Sinds 2022 is de stichting een -niet-projectgebonden- ondersteuning van een vijftal Nijmeegse instellingen aangegaan voor -in principe- 3 jaar. Jaarlijks worden deze zogenaamde "langere termijn ondersteuning" geëvalueerd. Aldus krijgen deze instellingen een structurele subsidie, zonder de onzekerheid en de tijdsinvestering van herhaaldelijke fondsenwerving.

Dit zijn de vaste partners van de Stichting het Cellenbroederenhuis 2022-2024:

- De Voedselbank
- Het Huis van Compassie
- De Stichting Straatmensen
- De Vincentius Vereniging Nijmegen

Bovenstaande organisaties kregen voor 2023 elk het vaste bedrag van € 5.000.

Gesubsidieerde organisaties/projecten

De volgende organisaties/projecten ontvingen in 2023 een donatie/subsidie:

- De Kentering
Project: Dag van de kwaliteit. Wat betekent armoede voor mensen met psychische problemen.
- Huis van Compassie, COIL, Wijkfabriek, Ontmoetingskerk
Project: Ontmoetingsplekken en Workshops voor Rouw en Verlies.
- Stichting Kleurfabriek
Project: Vakantieactiviteiten vanuit het AZC voor ouders en hun kinderen.
- Vluchtelingenwerk Nijmegen
Project: Kennismaken met de Nederlandse cultuurhistorie in het Openluchtmuseum.
- Land van Ooij
Project: Voor mensen die vanwege hun maatschappelijke positie een Kerstactiviteit moeten ontberen.
- Stichting Vrienden van Praktijk Buitenzorg
Project: Warme kleding voor dak- en thuislozen.
- Stichting Nijmeegse Avondschool
Project: Aanschaf van laptops voor mensen met een licht verstandelijke beperking.
- Het Heerlijke Land
Project: Mensen met weinig inkomen toegang geven tot gezonde voeding.

In totaliteit gaven we € 23.365,- subsidie aan bovengenoemde organisaties

Beleidsplan 2023-2025

Het nieuwe beleidsplan beschrijft onze voornemens voor de periode 2023-2025, met een focus op vernieuwing en modernisering van onze lange traditie van zorg voor kwetsbaren. Wij erkennen de grote uitdagingen waar kwetsbare groepen mee te maken hebben in onze samenleving en willen daarop inspelen met aangepast beleid.

Wij willen graag toegankelijker worden voor instellingen en mensen die hulp nodig hebben, door onder andere de website te vernieuwen, relaties met relevante instellingen uit te breiden, en samenwerkingen op lange termijn aan te gaan.

Bovendien willen wij ons vermogen ook duurzaam inzetten, onder andere door aandacht voor de manier waarop onze landerijen worden gebruikt en te zoeken naar meer duurzame praktijken en ook onderzoek te verrichten naar mogelijkheden voor directe ondersteuning aan onze doelgroep. Ook evalueren wij -zoals eerder genoemd- ons beleggingsbeleid.

Het volledige beleidsplan is beschikbaar op onze website.

Kerstgiften

In 2023 gaven de Cellenbroeders Kerstgiften aan 11 Nijmeegse organisaties. Ze ontvingen tezamen een bedrag van € 15.000,-

Het ging om de volgende organisaties:

- Ankie Mensink Fonds
- Stichting Voedselbank Nijmegen
- Stichting Moviera
- Vincentius Vereniging Nijmegen
- Stichting Huis van Compassie Nijmegen
- Stichting Gast
- Wereldvrouwenhuis
- Stichting het Kruispunt
- Stichting Straatmensen
- Stichting Kledingbank
- Stichting Kleurfabriek

Eén van de reacties van de begunstigde organisaties:

“Deze giften dragen traditiegetrouw bij aan het versterken van het sociaal welzijn en het ondersteunen van kwetsbare mensen in Nijmegen en omgeving”.

De reactie van deze organisatie onderstreept het belang van dergelijke steun voor hun werk en de gemeenschap.

De Schouw

In het verleden werd de term 'schouw' gebruikt om de gronden van de stichting visueel te inspecteren. In 2021 namen we voor het laatst onder leiding van onze rentmeester de tijd om de inspanningen en zorg voor het landschap met eigen ogen -gezamenlijk- te bekijken.

Hoewel we de term 'schouw' willen behouden, nam het in 2023 een andere vorm aan. Dit jaar gebruikten we dit moment om het seizoen op een positieve noot af te sluiten en afscheid te nemen van onze voormalige secretaris en twee oud-regenten. Met een gezamenlijke kookworkshop en diner sloten we het seizoen af en namen we afscheid. De jaarlijkse schouw van de Cellenbroeders is niet alleen een gelegenheid om terug te kijken op de voortgang en resultaten van ons werk, maar biedt juist ook de kans om de banden tussen de regenten te versterken en hun toewijding aan de missie van de Stichting te bevestigen.

Overige hoogtepunten

Presentatie Henk-Jan Kooy (Living Lab Ooijpolder) en Tiny Wigman (Via Natura) op 7 februari 2023 tijdens de vergadering.

Tijdens de presentatie van Henk-Jan Kooy van het Living Lab Ooijpolder van Radboud Universiteit en Tiny Wigman van Via Natura werd de nadruk gelegd op de verrijking van het landschap van de Ooijpolder en de bevordering van natuur en biodiversiteit in de Ooijpolder.

Henk-Jan Kooy bracht de innovatieve benaderingen van het Living Lab naar voren, waarbij wetenschap, technologie en lokale betrokkenheid samenkomen om duurzame oplossingen te vinden voor landschapsontwikkeling. Door middel van onderzoek en experimenten worden nieuwe methoden en praktijken ontwikkeld om het natuurlijke evenwicht te herstellen en de biodiversiteit te bevorderen.

Tiny Wigman van Via Natura deelde inzichten en ervaringen over hoe het landschap van de Ooijpolder op een ecologisch verantwoorde manier kan worden beheerd. Door te focussen op natuurlijke processen en het herstellen van de biodiversiteit, dragen hun initiatieven bij aan een gezonder en veerkrachtiger ecosysteem. De boer wordt hier actief in betrokken en wordt hier ook voor beloond. Deze aanpak is een voorbeeld voor Nederland.

Samen benadrukten Henk-Jan Kooy en Tiny Wigman het belang van samenwerking tussen wetenschap, gemeenschap en natuurbeheerders om een duurzaam en bloeiend landschap te realiseren in de Ooijpolder. Hun presentatie illustreerde de waarde van gezamenlijke inspanningen in het behoud en herstel van natuurlijke habitat en biodiversiteit, in combinatie met economisch gewin, wat essentieel is voor de duurzame economische toekomst van dit bijzondere landschap.

In 2022 financierde de Stichting een **cursus Fondsenwerving**, die in 2023 werd overgenomen door de Vrijwilligerscentrale. Deze cursus trok de interesse van 7 maatschappelijke organisaties die deelnamen aan het programma.

De overdracht van deze cursus van de Cellenbroeders naar de Vrijwilligerscentrale benadrukt het belang van samenwerking en het delen van kennis binnen de gemeenschap. Door middel van dit initiatief krijgen maatschappelijke organisaties waardevolle vaardigheden en inzichten aangereikt om effectiever fondsen te werven voor hun activiteiten en projecten.

De participatie van zeven organisaties illustreert de vraag naar dergelijke ondersteuning en de bereidheid van de gemeenschap om zich te ontwikkelen en te groeien. Het succes van dit initiatief toont aan dat door samen te werken, we elkaar kunnen versterken en onze impact op de samenleving kunnen vergroten.

Er zijn gesprekken gevoerd met **(partner)organisaties o.a. Stichting De Beide Weeshuizen, Quiet, SUN draagvlakonderzoek en Het Kruispunt**. Deze gesprekken benadrukken het belang dat wij hechten aan samenwerking en betrokkenheid bij maatschappelijke kwesties nu en in de toekomst.

De dialoog met deze organisaties biedt een waardevol inzicht in de behoeften en uitdagingen waarmee zij worden geconfronteerd, en benadrukt de diversiteit van initiatieven die gericht zijn op het ondersteunen van kwetsbare gemeenschappen. Door middel van deze gesprekken werken wij aan het creëren van een veerkrachtig en inclusief netwerk van ondersteuning voor degenen die dat het meest nodig hebben.

Slotwoord

Dit alles overziend kijken we terug op een bewogen jaar waarin we een grondige reflectie in gang hebben gezet op onze uitgangspunten en begonnen zijn om dit in besluiten om te zetten. Er is veel betrokkenheid in het college van regenten en we kijken ernaar uit om onze koers in 2024 voort te zetten en verder te verdiepen.

Nijmegen, mei 2024

Marie-Jean Berden, Thieu Verhagen, Piet Elands, Nicole Schubert, Carinda Jansen, Berend Geurts, Jan-Pieter Zonnenberg en Hugo Touw.